

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
w Lublinie
DELEGATURA W ZAMOŚCIU
ul. Staszica 29, 22-400 Zamość
tel./fax 0-22 828-59-71

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ	
Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Ochrony Zabytków	
Wpłynęło dnia	29. 10. 2019
Nr	2432/2019
Zał.	
Data:	2019-10-29

Nasz znak: IN.III.5142.148 . 2 . 2019

Miasto Zamość
ul. Rynek Wielki 13
22-400 Zamość

sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku nieruchomym
obiekt: gmach dawnej Akademii Zamojskiej w Zamościu z dziedzińcem w granicach murów zewnętrznych wpisany do rejestru zabytków województwa lubelskiego na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zamościu znak: KL-534/19/84 pod numerem A/1249 (dawny numer rejestru A/301)

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. d, art. 7 pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3, 37a, art. 89 pkt. 2 art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U z 2018r., poz. 2067 z późn.zm.), § 12 ust. 1, 2, 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa ora robót budowlanych, badań architektonicznych i innych przy zabytku wpisanym do rejestru, a także zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018r., poz.1609) oraz 104 Kodeksu postępowania administracyjnego – po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 18 października 2019r. z upoważnienia Prezydenta Miasta przez mgr inż. Annę Jasiak Zastępcę Dyrektora Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Ochrony Zabytków Urzędu Miasta Zamość

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków orzeka:

wydać pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku: gmach dawnej Akademii Zamojskiej w Zamościu z dziedzińcem w granicach murów zewnętrznych wpisany do rejestru zabytków województwa lubelskiego na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zamościu znak: KL-534/19/84 pod numerem A/1249 (dawny numer rejestru A/301) w zakresie i w sposób określony w programie: „Program prac konserwatorskich dla elewacji, detalu architektonicznego i polichromii budynku Akademii Zamojskiej w Zamościu” opracowany przez mgr Natalię Pawłowską Art Nova Konserwacja Dziel Sztuki, ul. 9-go Maja 4/9 27-200 Starachowice, Warszawa sierpień 2013r., stanowiący integralną część niniejszego pozwolenia

z zastrzeżeniem spełnienia następujących warunków konserwatorskich:

1.Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.

4. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac wskazanych w pozwoleniu prac.
5. Prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac.
6. Zgłoszenia wykonanych prac konserwatorskich i restauratorskich do odbioru częściowego lub końcowego z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków

Osoba kierująca pracami konserwatorskimi i restauratorskimi: mgr Marek Mazurek zam. Kielce ul. Słowackiego 7/99 Firma: Furmanek Renewal Sp. z o.o. S.K.A. z siedzibą w Daleszycach ul. Świętokrzyska 9 26-021 Daleszyce

Osoba pełniąca nadzór nad realizacją prac konserwatorskich: mgr Maciej Filip Firma: ZDI Sp. z o.o. z siedzibą w Zamościu ul. Kiepury 6 22-400 Zamość, ZBM Inwestor Zastępczy S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Cybernetyki 19B 02-677 Warszawa

Pozwolenie jest ważne w terminie do dnia 31 grudnia 2022 roku.

Uzasadnienie:

Planowane przez Miasto Zamość prace konserwatorskie i restauratorskie dotyczą elewacji, detalu architektonicznego i polichromii budynku Akademii Zamojskiej wpisanej do rejestru zabytków i podlegającej prawnej ochronie konserwatorskiej zgodnie z cytowanymi wyżej przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Realizacja prac przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Stan zachowania wypraw tynkarskich oraz detalu z widocznymi spękaniami, ubytkami i rozwarstwieniami spowodowanymi wtórnymi i nieudolnie prowadzonymi naprawami, elementy wystroju kamiennego ze zniszczeniami mechanicznymi i wtórnymi nawarstwieniami, które zniekształcają historyczne walory wymaga podjęcia prac konserwatorsko-restauratorskich. Zgodnie z założeniem programu prac należy przywrócić historyczną XVIII-wieczną kolorystykę elewacji wraz z dekoracjami malarskimi we wnętrzach. Celem planowanych prac jest poprawa stanu technicznego oraz przywrócenie historycznych walorów, a więc należy je prowadzić w sposób zgodny z wymogami sztuki konserwatorskiej i w zakresie przewidzianym w programie konserwatorskim. Podejmowane działania służą utrzymaniu zabytku w należytych stanie zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowieniem z dnia 13 września 2013 r., znak: IN.III.5142.46.3.2013 zatwierdził pod względem konserwatorskim „Program prac konserwatorskich dla elewacji, detalu architektonicznego i polichromii budynku Akademii Zamojskiej w Zamościu” i uznał, że program podlegający zatwierdzeniu spełnia warunki do wydania na jego podstawie pozwolenia. Z uwagi na zasadność podjęcia powyższych prac, po rozpatrzeniu wniosku, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2067 ze zm.). Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa). Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia. W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa. Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenia pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Otrzymuje:

1. Adresat
2. WUOZ Delegatura Zamość – a/a



Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Andrzej Kasiborski
Kierownik Delegatury
w Zamościu